



ATAS

Folha

32

Nº do livro

5

ATA Nº 210

Ao décimo quarto dia do mês de março de dois mil e vinte e três pelas vinte horas, reuniu a Direção da Liga de Melhoramentos da Freguesia do Reboleiro, na biblioteca do Centro Cultural Manuel Pinto. Nesta reunião estiveram presentes todos os elementos da Direção e do Conselho Fiscal, exceto o Segundo Vogal do Conselho Fiscal, Sr. Ernesto Inácio.

A reunião apresentou a seguinte ordem de trabalhos:

1. Leitura, discussão e aprovação da Ata da reunião anterior;
2. Análise, discussão e votação das contas de gerência referentes a 2022, assim como do Parecer do Conselho Fiscal;
3. Analisar a contraproposta apresentada pela Dra. Amélia, relativa a venda da moradia de habitação junto ao edifício da ERPI;
4. Outros assuntos considerados de interesse para a Instituição.

No primeiro ponto, "Leitura, discussão e aprovação da Ata da reunião anterior", depois de lida pelo Sr. Secretário da Direção a ata número duzentos e nove, esta foi colocada à discussão e apreciação dos membros presentes, a qual, depois de analisada e discutida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade.

De seguida passamos a análise e discussão do segundo ponto da ordem de trabalhos - "Análise, discussão e votação das contas de gerência referentes a 2022, assim como do Parecer do Conselho Fiscal", a Sra. Presidente da Direção começou por distribuir por todos os presentes o Balancete Analítico, o Balanço contabilístico a 31-12-2022, a demonstração de resultados e o Relatório de Contas do exercício de 2022. Esteve presente a Dra. Lisete Oliveira, Contabilista Certificada da Instituição através de videoconferência, a qual, fez uma explicação detalhada do Relatório de Contas 2022, tendo prestado todos esclarecimentos necessários aos membros presentes. Depois de analisado verificou-se um movimento de Receitas/Despesas no valor de total de €1.509.077,29 (um, milhão quinhentos e nove mil, setenta e sete euros e vinte e nove centimos, tendo apresentado um resultado positivo e um lucro da atividade no montante de €127.120,01 (cento e vinte sete mil, cento e vinte euros e um centimo).

Posto à votação o Relatório de Contas 2022 foi aprovado por unanimidade dos membros presentes, bem como, o parecer favorável do Conselho Fiscal.

Entrando no terceiro ponto da ordem de trabalhos - "Analisar a contraproposta apresentada pela Dra. Amélia, relativa a venda da moradia de habitação junto ao edifício da ERPI" - a Sra. Presidente da Direção no uso da palavra começou por dizer que a Dra. Amélia não aceitou a nossa proposta de 65.000,00€ (sessenta e cinco mil euros) e que o valor mínimo pelo qual aceita vender a casa da habitação é de €75.000,00 (setenta e cinco mil euros). Depois de



ATAS

Folha 33
Nº do livro 5

analisada e discutida esta nova proposta apresentada pela vendedora, foi deliberado pelos membros presentes, antes de se apresentar qualquer contraproposta, contactar o Sr. Arquiteto Tiago da Camara Municipal de Trancoso, no sentido de perceber se existem condicionantes à construção para aquele local.

Por último, passamos à análise e discussão do ponto quarto da ordem de trabalhos - "Outros assuntos considerados de interesse para a Instituição" - neste ponto a Sra. Presidente da Direção no uso da palavra deu a conhecer que há inquilinos dos apartamentos de Viseu, que se queixaram da existência de humidade nas casas de banho. Contactou-se o Eng. Bruno da empresa construtora, tendo o mesmo referido que todas as casas de banho têm pré-instalação para extratores de ar e que a instalação dos referidos equipamentos poderia solucionar o problema, referiu que o custo de cada equipamento é de 50,00€ acrescido de IVA. Depois de analisado, foi decido avançar com esta retificação.

Deu ainda a conhecer que neste momento estamos a dar formação aos nossos funcionários, no salão do Centro Cultural, através do Centro de Emprego.

Quanto à Avaliação de Desempenho, a Sra. Presidente comunicou que os funcionários fizeram a sua Autoavaliação e neste momento a Sra. Diretora Técnica e a Sra. Presidente da Direção, estão a analisar as referidas autoavaliações, realizando-se de seguida as entrevistas com os trabalhadores, tendo esclarecido, não obstante ser um procedimento novo e de os trabalhadores não estarem habituados, está a decorrer com normalidade.

A Sra. Presidente sugeriu ainda a marcação da Assembleia Geral Ordinária para o dia dois de abril, por ser o dia que melhor se adequa, mas poderá interferir com a atividade da Via Sacra, já marcada pela Paróquia para esse dia. Posto isto em consideração, decidiu-se marcar a Assembleia para as 13:30.

Por nada mais haver a tratar, foi encerrada a reunião pelas vinte e duas horas, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida, comentada e achada conforme, vai ser assinada pelos membros da Direção.

A Presidente: Nedre dos Anjos Albuquerque

O Vice-Presidente: Jose dos Santos Patens

O Tesoureiro: Jose Manuel Pinho Encico

O Secretário: [Handwritten Signature]

O Vogal: Juliano Inacio Dias
